



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH  
NGÔ THỐNG NHẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cần Thơ, ngày 12 tháng 3 năm 2025

## NIÊM YẾT VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 1)

### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất, địa chỉ: Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Số hotline: 0292 383 1982.

### 2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Trường THCS&THPT Định An. Địa chỉ: Ấp An Hiệp, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

### 3. Tài sản đấu giá

a) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, lô tài sản hoặc tài sản riêng lẻ, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Cho thuê phục vụ hoạt động phụ trợ: Cung cấp dịch vụ trông giữ xe cho học sinh, cụ thể như sau:

- Diện tích cho thuê: 200 m<sup>2</sup>.

- Vị trí: Bên hông dãy nhà học A và nhà học B kéo dài tới cổng trường.

- Thời gian cho thuê: 01 năm học (2025 - 2026).

- Người trúng đấu giá phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật khi cung cấp dịch vụ trông giữ xe cho học sinh của Trường.

b) Nơi có tài sản đấu giá:

Trường THCS&THPT Định An. Địa chỉ: Ấp An Hiệp, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

### 4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn hoặc xem tài sản trực tiếp tại nơi có tài sản vào ngày 01, 02 và 03 tháng 4 năm 2025 (trong giờ hành chính, liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Ngô Thống Nhất nhận giấy giới thiệu).



**5. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá**

a) Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá

Từ 07 giờ 30 phút ngày 12/3/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 15/4/2025.

b) Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

Từ 07 giờ 30 phút ngày 12/3/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 15/4/2025.

c) Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

- Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất, Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Số hotline: 0292 383 1982.

- Trên trang thông tin điện tử [daugiangothongnhat.com](http://daugiangothongnhat.com)

- Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn)

- Tại trụ sở Trường THCS&THPT Định An. Địa chỉ: Ấp An Hiệp, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Liên hệ số: 0988159690 (Thủy).

**6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 27.000.000 đồng/01 năm học (*Viết bằng chữ: Hai mươi bảy triệu đồng/một năm học*), không bao gồm VAT.

**7. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước**

a) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ.

b) Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm, tương đương: 5.400.000 đồng.

c) Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước

Từ 07 giờ 30 phút ngày 12/3/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 15/4/2025.

d) Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản.

Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Số tài khoản: 118.002.872.041

Ngân hàng: Vietinbank Chi nhánh Tây Cần Thơ.

Nội dung: Tên người tham gia đấu giá\_nộp tiền đặt trước Dịch vụ giữ xe Trường Định An.

*Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất hạn chót 16 giờ 30 phút ngày 15/4/2025.*

(Không thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng).

## **8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá**

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

a1) Thời gian đăng ký tham gia đấu giá

Từ 07 giờ 30 phút ngày 12/3/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 15/4/2025.

a2) Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

- Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất, Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Số hotline: 0292 383 1982.

- Trên trang thông tin điện tử daugiangothongnhat.com

- Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn

- Tại trụ sở Trường THCS&THPT Định An. Địa chỉ: Ấp An Hiệp, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Liên hệ số: 0988159690 (Thủy).

b) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

c) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất theo quy định của Quy chế cuộc đấu giá.



## **9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá**

Từ 09h00' đến 10h00' ngày 18/4/2025 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.

## **10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá**

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

## **11. Bước giá; giá trả hợp lệ, giá trả không hợp lệ**

a) Bước giá:

- Bước giá (mức chênh lệch tối thiểu): 300.000 đồng/01 năm học.

- Bước giá áp dụng từ lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm và giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

b) Giá trả hợp lệ, giá trả không hợp lệ

\* Giá trả hợp lệ: Giá trả đảm bảo theo nguyên tắc trả giá lên, cụ thể:

- Giá trả lần trả giá đầu tiên: Là giá khởi điểm cộng với bước giá.

- Giá trả từ lần trả giá thứ 02 trở đi: Là giá trả cao nhất của lần trả giá trước liền kề cộng với bước giá.

\* Giá trả không hợp lệ: Giá trả không đảm bảo theo nguyên tắc trả giá lên (giá trả dưới giá khởi điểm, giá trả không đúng với bước giá).

Người tham gia đấu giá trả giá không hợp lệ sẽ không được công nhận giá trả./.

**Nơi nhận:**

- Người có tài sản đấu giá;
- Niêm yết theo quy định;
- Lưu: HS.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Vãn**